

ZBIERKA  **ZÁKONOV**
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2020

Vyhlásené: 25. 4. 2020 Časová verzia predpisu účinná od: 25. 4.2020 do: 11. 5.2020

Obsah dokumentu je právne záväzný.

92

ZÁKON

z 22. apríla 2020,

**ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 62/2020 Z. z. o niektorých
mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej
nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia
a dopĺňajú niektoré zákony**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

Zákon č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony sa mení a dopĺňa takto:

2. Za § 3 sa vkladajú § 3a a 3b, ktoré znejú:

„§ 3a

(1) Súdny exekútor na žiadosť povinného, ktorý je fyzickou osobou, vydá bezodkladne upovedomenie o odklade exekúcie, ktoré bezodkladne doručí účastníkom konania, platiteľovi mzdy povinného, banke, dlžníkovi povinného alebo iným osobám dotknutým exekúciou.

(2) Žiadosť podľa odseku 1 musí obsahovať vyhlásenie povinného, že v dôsledku mimoriadnej situácie spôsobenej šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 prechodne poklesli jeho príjmy a neodkladná exekúcia by mohla mať pre neho alebo pre príslušníkov jeho rodiny zvlášť nepriaznivé následky. K žiadosti musí byť pripojené vyhlásenie o majetku.

(3) Na žiadosť podľa odseku 1 sa neprihliada, ak

- a) žiadosť nie je úplná,
- b) exekúcia už bola odložená na žiadosť povinného,
- c) povinnému už bolo povolené splácať vymáhaný nárok v splátkach,
- d) exekúcia bola zastavená,
- e) ide o vymoženie pohľadávky na výživnom,
- f) ide o uspokojenie práva na nepeňažné plnenie, alebo
- g) exekučné konanie začalo pred 12. marcom 2020.

(4) Ak sa na žiadosť povinného neprihliada, súdny exekútor bezodkladne poučí povinného o dôvode, pre ktorý sa na jeho žiadosť neprihliada.

(5) Odklad exekúcie podľa odseku 1 trvá šesť mesiacov od vydania upovedomenia o odklade exekúcie, najdlhšie však do 1. decembra 2020. Počas odkladu exekúcie nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcii. Ak takéto úkony boli uskutočnené pred vydaním upovedomenia o odklade exekúcie, ich účinky zostávajú zachované.

§ 3b

Prenajímateľ nemôže do 31. decembra 2020 jednostranne ukončiť nájom nehnuteľnosti, vrátane nájmu bytu alebo nebytového priestoru, pre omeškanie nájomcu s platením nájomného vrátane úhrad za plnenia obvykle spojených s nájomom splatného v období od 1. apríla 2020 do 30. júna 2020, ak omeškanie nájomcu vzniklo v dôsledku okolností, ktoré majú pôvod v šírení nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19. Tento dôvod pre vznik omeškania musí byť nájomcom dostatočne osvedčený. Iné dôvody pre ukončenie nájmu tým nie sú dotknuté.“.

3. V § 6 a 7 sa slová „30. apríla“ nahrádzajú slovami „31. mája“.

Čl. II

Tento zákon nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia okrem bodov 1 a 4, ktoré nadobúdajú účinnosť 12. mája 2020.

Zuzana Čaputová v. r.

Boris Kollár v. r.

Igor Matovič v. r.

